



Gut zu wissen – Kurzanleitung für „Monte Nisa“

Willkommen auf Monte Nisa!

Dies ist eine sehr kurze Liste nützlicher Informationen.

Online-Version dieses Dokuments: <https://bit.ly/3Olh40u>



Sicherheit: In der Nacht führt ein vereidigter Polizist eine Kontrolle rund um das Haus durch, also wird es eine geben Ein Fahrzeug kommt herein und wahrscheinlich werden die Laternen rund um das Haus eingeschaltet, daher kann es nützlich sein, die Fensterläden in den Schlafzimmern zu schließen.

Vorratskammer & Verbrauchsmaterial: In der Küche finden Sie das Nötigste – Salz, Kaffee, Öl, Essig – und Verbrauchsmaterial wie Geschirr- und Spülmaschinenreiniger, Küchenpapier und Müllbeutel, während im Badezimmer ein Vorrat an Toilettenpapier vorhanden ist. Diese Materialien sind enthalten und müssen nicht wieder eingesetzt werden.

Müll & Mülleimer: In der Gemeinde San Casciano gibt es eine getrennte Sammlung und in der Nähe des Hauses - wenn Sie das Tor verlassen und kurz danach links abbiegen, stehen rechts Container für Papier, Plastik, nass und unsortiert, während Sie weiter in Richtung des Dorfes Montefiridolfi fahren für etwa einen Kilometer. Links ist die Glocke für das Glas.

Allerdings gibt es seitens der Sammler eine gewisse Toleranz.



<https://bit.ly/3be34qj>

<https://bit.ly/3HA9yfA>



Wenn Sie sich für die Abreise entscheiden: Am Tag vor der Abreise *bitten wir Sie, uns dies mitzuteilen* - am besten mit a WhatsApp-Nachricht - die ungefähre Abfahrtszeit, die normalerweise zwischen 8.00 und 12.00 Uhr liegt, wobei zu berücksichtigen ist, dass die Schlüsselübergabe etwa 30 Minuten dauert.

Wir versuchen zeitlich flexibel zu sein, daher ist es in der Regel möglich, eine Abreise vor 8.00 Uhr zu vereinbaren, während eine Abreise nach 12.00 Uhr nur möglich ist, wenn keine Anreise am selben Tag erfolgt, da wir in diesem Fall die Wohnung für den neuen Gast vorbereiten müssen .

Morgenpflege: In der Sommerzeit - von Juni bis September - kommen wir alle 2-3 Tage früh morgens, um die Pflanzen zu gießen und den Pool zu reinigen.

Sicherheitskameras: Die Kameras sind mit einem Rekorder verbunden, der nur die letzten Stunden speichert, indem er die Daten automatisch überschreibt.

Die Bilder werden nur in dem unglücklichen Fall angesehen, dass etwas Ungewöhnliches passiert ist.

W-LAN

Die Internetverbindung ist absolut kostenlos, h24x7d, **Ssid: Monte Nisa - Passwort: THEtZus6**

Netflix: Netflix ist frei verfügbar und auf jedem Fernseher konfiguriert.



Strom: Jede Wohnung hat 6kw - während eine Wohnung normalerweise 3kw hat - und daher ist es sehr schwierig, dass eine Ablösung durch übermäßigen Stromverbrauch auftreten kann.

In diesem Fall müssen Sie diese Schalter überprüfen:

erster Stock - neben der Eingangstür;

Erdgeschoss - im Wohnzimmer, über der Tür, die dem Fernseher am nächsten ist.

Überprüfen Sie auch die Schalter hinter der Tür in beiden Küchen.

Parken: Das Parken ist auf dem gesamten Grundstück kostenlos, wir bitten Sie nur, nicht unter den Bäumen zu parken, da herunterfallende Äste, Pinien oder Harz Ihr Auto beschädigen können.

fortgesetzt werden...

Lebensmittelgeschäfte:  (Fahrzeiten während der Fahrt)

• Bar – Lebensmittelgeschäft – Tabak: Montefiridolfi, 2 Min., <https://bit.ly/3xY5WRj>

• Metzgerei Tozzetti: Mercatale Val di Pesa, 9 Min. <https://bit.ly/3tM3DhH>



Supermärkte:  (Fahrzeiten während der Fahrt)

• Coop Mercatale Val di Pesa: klein, 8 Min., <https://bit.ly/3xzIW9P>

• Coop Tavarnelle Val di Pesa: mittel, 13 Min., <https://bit.ly/3y3n20n>

• Coop San Casciano Val di Pesa: mittel, 14 Min., <https://bit.ly/39Hvick>

• Esselunga Galluzzo: groß, 20 Min., <https://bit.ly/3QtFA0S>



Die Kurtaxe: Die Kurtaxe beträgt laut Aufenthaltsschein 2,00 Euro / Person / Nacht, ausgenommen sind Minderjährige bis zum 14. Lebensjahr, die von der Kurtaxe befreit sind.

Sie können uns die Steuer in bar oder mit PayPal <https://www.paypal.me/montenisa> bezahlen – wie

Sie es bevorzugen – und wir stellen Ihnen eine Quittung aus, die wir Ihnen in elektronischer Form zusenden.



Bürokratische Formalitäten: Last but not least, wie es das italienische Gesetz bei der Ankunft vorschreibt, ist es notwendig ein Ausweisdokument jedes Mitglieds der Gruppe zur Übermittlung an die Polizeibehörde vorzulegen (AKA „Registro alloggiati“).

Es ist eine kleine Formalität, die aber unbedingt innerhalb von 24 Stunden nach Ihrer Ankunft erledigt werden muss – es gibt sie hohe Strafen für Täter.

Wir bewahren die Daten, die Sie uns mitteilen, nicht auf und wir löschen alle Fotos der Dokumente, die Sie uns gesendet haben, da wir nach der Übermittlung der Daten eine Quittung erhalten und das Gesetz nur verlangt, dass wir diese Quittung aufbewahren.

Restaurants: In der Nähe von "Monte Nisa" gibt es zwei Restaurants - ganz unten sind Telefonnummern und die Links für den Reiseplan mit Google Maps - jedoch finden Sie in der Wohnung eine Liste mit Restaurants. *Bitte denken Sie daran, dass es immer ratsam ist zu buchen – möglichst im Voraus.*

A casamia – 1,4 km Tel:

055 8244392 <https://bit.ly/3u9jK9b>



La Capanna del Gallo – 1,9 km

Tel: 055 8244228 <https://bit.ly/3uwnqSX>



Und... Und bei allen anderen Zweifeln oder Problemen können Sie uns kontaktieren – vorzugsweise per WhatsApp – oder telefonisch +39 388 33 77 464, das ist die Nummer, die auf Ihrer Aufenthaltskarte angegeben ist. Wir wünschen Ihnen einen schönen Aufenthalt in Monte Nisa!

Mobil/Whats App: +39
388 33 77 464



Webseite:
<https://www.montenisa.com>



Google Earth:
<https://bit.ly/3M2wQLN>



Google Maps:
<https://goo.gl/maps/744cVv4T2aC1wcCV6>

